

Kompletterande uppgifter 2022-03-01 till "Arbetsberedning för arbete i anslutning till befintligt skyddsvärt träd vid byggnation av nedre tomten på Olof Skötkonungsgatan 42, 2021-10-26".

Bakgrund: Från SBK har följande komplettering begärts in för Dnr 0633/17: "För att kunna bedöma en lämplig avgränsning av området för planerad exploatering till trädskyddsområdet inom södra delen av planområdet behöver underlaget Arbetsberedning 2021-10-26 från Tradeko AB kompletteras med en planskiss. På planskissen ska trädskyddsområdet ritas in för den specifika eken där det inte får sprängas eller skäras/sågas i berg. Ekens läge bör också ritas in på skissen. Vi vill alltså veta var man inte får göra åverkan på berget och var man inte får schakta jord. Karta bifogas i skala 1:400 som kan användas som underlag för skissen."

Uppdrag: Att på den bifogade kartan i skala 1:400 illustrera detta.

Förutsättningar: Givna mått från SBK för huset till tomtgräns på väster sida är mellan 4,5-6m beroende på höjden på det kommande huset och 10m från öster sida. Ett prickat område finns åt söder på en linje från 9m på östra sidan till 4m på västra sidan.

Arbetsmetod: se Arbetsberedning daterad 2021-10-26 samt kompletteringar i bedömning nedan.

Bedömning: Genom att låta den östra 10m linjen för husliv gälla kan man anpassa huset till ekens förutsättningar och eken till husets. Berget kan sprängas med stor precision, eller ännu hellre vadersågas för bra och exakt resultat. Ett arbetsområde på 1,5m utanför husliv är då möjligt att ha för grundläggning och byggnadsställningar. Alla rötter i rotsystemet som påträffas kan då beskäras utanför de 1,5m. Plats skall ges för rotspont och/eller rotdraperi under byggnationen så att de beskurna rötterna kan växa ut och hållas fuktiga. Metoden är beskriven i Arbetsberedning 2021-10-26.

Eventuellt vattenfyllda fickor i berget kan riskera att spricka vid sprängningen vilket kan göra att någon eller några av de nuvarande vattenreserver för trädet försvinner. Detta avhjälpas genom att vattna eken rejält efter ingreppet under 5 år med ca 5m³ vatten/vecka vid varm väderlek. Vattnet skall "läggas" på rotsystemet både på det gamla orörda samt vid det beskurna. Vid kallare och fuktigare väderlek räcker var fjortonde dag. Vattning ska ske mellan 15 april – 15 sept. Vid sprängning och beskärning av rotsystemet sommartid kan trädets rotsystem vattnas upp rejält 14 dagar före arbetet startar med 5m³ vatten/vecka.

I detta fall behöver sprängningen ske försiktigt med minsta möjliga blottläggning av berget för att behålla så stor del av rotsystemet som möjligt. Jorden kan sugas bort med vakuumsug i kombination med luftspade och rötterna lämnas kvar och beskäras längre ut. Jorden kan sedan ersättas med pimpstensjord runt det frilagda rotsystemet och täckas med ett finmaskigt kokosnät som erosionsskydd. Vadersågning blir mer exakt och utan så stor blottläggning av berget från rotsystem med jord. Bara det rotsystem som blir påverkat av arbetet med huset skall beskäras och tas bort. Nedanför huset ska rotsystemet vara kvar. Inga massor får läggas ovanpå rotsystemet om de inte är genomsläppliga för luft och vatten som till exempel makadam 32-64. Tätt material dödar rotsystemet och trädet riskerar falla med tiden. Skydd mot kompaktering av marken skall användas såsom körplåtar av järn. Se arbetsberedning daterad 2021-10-26.

Slutsats: Det beskrivna sättet att hantera träd i anslutning till byggnation har med stor framgång använts i flera stora byggprojekt som t.ex. Hamnbanan, där erfaren mycket trädkundig underentreprenör genomfört det känsliga arbetet i anslutning till träden. Att spränga nära träd kan vara riskfyllt men fullt möjligt att göra med noggrann planering och anpassning enligt ovan och tidigare arbetsberedning. Det viktigaste är att alla rötter som påträffas beskärs och sedan får möjlighet att växa ut igen i rotvänligt material som t.ex. pimpstensjord. Samt att trädet vattnas enligt ovan.



Billdal 2022-03-01

Eva Maria Hellqvist

Trädgårdstekniker Plantskola, SLU Alnarp

Träd- och växtkonsult.

Tradeko AB